

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Μεσοχώρα 16 Δεκεμβρίου 1996

ΝΟΜΟΣ ΠΡΟΚΑΛΩΝ

Αρ. Πρωτ. 1011

ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ-

ΑΓΡΑΓΓΟΛΙΚΟΥ

Τ.Τ. 42037

Προς

Πο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας
(Υπόψη Κας Παπαβασιλείου)

Εν συνεχεία της συκέφσεως που έγινε στις 8 Νοεμβρίου στο
ΥΠΕΘΟ, με την συμμετοχή και εκπροσώπων της ΔΕΗ, σας υποβάλλουμε
υπόμνημα με τα αιτήματά μας ώστε να συμπεριληφθούν απαραίτητα
σε ένα επικείμενο συμφωνητικό επιδόσεως των προβαλλόμενων της περι-
χής Μεσοχώρας από τα έργα της ΔΕΗ είστον Άνω Αχελάω ποταμού. -

Ο Πρόεδρος των Χεινοτήτων



Μεσοχώρας

Κοιρώνης



Αγροτικού

Πεντολόφης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Μεσοχώρα 16 Δεκεμβρίου 1996

ΚΟΜΟΙ ΠΡΙΚΛΑΘΝ

Αρ. Πρωτ. 1011

ΚΟΙ ΜΟΠΗΤΕΣ ΜΕΣΟΧΩΡΑΣ-

ΑΡΜΑΤΩΔΙΚΟΥ

Υ Π Ο Μ Η Μ Α

Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας

Κο Γιάννο Παπαντωνίου.

Θέμα : Προβλήματα της περιοχής μας από την κατασκευή των έργων

‘Ανω Αχελώου της ΔΕΗ και τρόποι επίλυσώς των.

Αξιότιμε Κύριε Υπουργέ

Όπως γνωρίζεται, από τα έργα επιρροπήστου άνω ρού του Αχελώου κο-
ταυού προς την Θεσσαλία και ειδικότερα από το ΥΗ έργο της ΔΤΗ (φράγ-
μα Μεσοχώρας και σχηματιζόμενος Ταμειυτήρας) είνονται ανεπανόρθωτα
οι οικισμοί Μεσοχώρας και Αρματωλικού καθώς και τέυτε παραποτάμιου
συνολικιοι ήτοι διότι μεγάλα τυήματα αυτών θα κατακλυδοθούν από τα
νερά της σχηματιζόμενης λίμνης ήτοι διότι θα υπροοτούν κατολιθοήσεις
κατά την φάση λειτουργίας του έργου ούμωνα με γεωτεχνινές μελέτες.
Εν συνάω είνονται περίπου 450- 500 κύριες κατοικίες.

Ενώ τα έργα του Αχελώου εις την περιοχήν της Μεσοχώρας έχουν αρχί-
ση από Ιοετίας και σχεδόν έχουν τελειώσει, για την τύχη των οικισ-
μών και για την μεταστέγαση των θιγομένων κατοίκων ουδεμία ενέργεια
μέχρι σήμερα έγινε από την Πολιτεία και την ΔΕΗ παρ όλα τα υπομνή-
ματά μας και τις συνεχώς οχλήσεις μας προς τα συναρμόδια Υπουργεία
και την ΔΕΗ.

Επίμονες προσπάθειές μας προς την ΔΕΗ και την Πολιτεία από το 1991,
όταν άκδη τα έργα ήταν ειςτην αρχή τους, για μέωση του ύψους του
φράγματος στα 80 μέτρα, ώστε να μην θιγούν οι οικισμοί, απέβησαν
άκαρπες.

ως γνωστόν τα έργα του άνω Αχελώου χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση κατά 70% μέσω των Μ.Ο.Π.

Δια τον επανααخذιασμή των οικισμών και για οργανωμένη μεταστέγαση των κατοίκων κάτω από ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα νέας στέγης, έργων υποδομής κ.λ.π. απαιτούνται το ταχύτερο δυνατόν οι εξής ενέργειες σύμφωνα και με την μελέτη Περιβαλλοντικών επιπτώσεων και επανορθωτικών μέτρων του έργου η οποία εκπονήθηκε σύμφωνα με την 337/1985 οδηγία της ΕΟΚ. :

Ιον. Να εκπονηθή από τον φορέα του έργου την ΔΕΗ σε συνεργασία με την αρμόδια Διεύ/ση του ΥΠΕΧΩΔΕ το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο και η Πολεοδομική Μελέτη, η προβλεπόμενη και από την Κ.Υ.Α. 2327/15-12-95 για τον επανααخذιασμό των οικισμών Μεσοχώρας-Αρυσιαστικού και να εγκριθή από την αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2ον. Να ερευνηθούν και να μελετηθούν οι χώροι για την δημιουργία των νέων οικισμών. Οι χώροι αυτοί πρέπει να εκληφθούν τις εξής προϋποθέσεις:

- α) Να είναι ένας από τους χώρους τους υποδεικνυσθένους από τις Κοινότητες.
- β) Να διερευνηθή η καταλληλότητα τους γεωλογικώς κ.λ.π., και
- γ) Η έκτασή των να είναι τέτοια όση απαιτείται δια την μεταστέγαση ολοκληρώρου του οικισμού μελλοντικώς.-

3ον. Να γίνει η σύνταξη των κτηματολογίων των εν λόγω χώρων και να αναδομηθούν από τα συναρμόδια Υπουργεία ΠΕΧΩΔΕ και ΥΠΕΘΟ. Γίνεται γνωστόν ότι στην περιοχή Μεσοχώρας και Αρυσιαστικού δεν υπάρχουν δημόσιες εκτάσεις, επίσης δεν υπάρχουν κοινωτικές εκτάσεις κατάλληλες για την δημιουργία των νέων οικισμών. Οι πιθανές κατάλληλες εκτάσεις ανήκουν σε ιδιώτες.-

4ον. Να γίνουν τα απαραίτητα έργα υποδομής (ύδρευση, δρόμοι, αποχέτευση, κ.λ.π.) και οι κοινόχρηστοι χώροι (πλυντήρια, σχολείο, εκκλησία, κοινοτικό γραφείο, πνευματικό κέντρο) ως και χώρος για

το προβλεπόμενο Μουσείο Αχελώου εις τους επιλεγέντας χώρους για τους νέους οικισμούς, μετά την απαλλοτριώσή των.

5ον. Εις τους επιλεγέντες χώρους, μετά την κατασκευή των έργων υποδομής, θα κατασκευασθούν οι νέες κατοικίες με την φροντίδα της αρμόδιας Διευ/σης του ΥΠΕΧΩΔΕ και της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και με χρηματοδότες το ΥΠΕΘΟ και την ΔΕΗ.

Οι νέες αυτές κατασκευές μεταστέγασης των θιγόμενων θα πρέπει να γίνουν κάτω από μία προμελετημένη εργασία που θα αφορά την υιοθέτηση των κατοικιών, το ευβαδόν τούτων, τα υλικά κ.λ.π. , ώστε να προσαρμόζονται στις απαιτήσεις του τοποφου και των εδαφοκαλιματικών συνθηκών τηςπεριοχής.

Ο αριθμός των κατοικιών θα πρέπει να είναι ίσος με τον αριθμό των κατοικιών που κατακλύζονται και θίγονται είτε από επικείμενες κατολοθήσεις είτε βρίσκονται στην ζώνη δουλείας μη δόμησης των 50 μέτρων πάνω από την ανωτάτη στάθμη των νερών της λίμνης.-

6ον. Να οριοθετηθή από την ΔΕΗ το συντομότερον δυνατόν η οικιστική γραμμή και η ζώνη δουλείας μη δόμησης των 50 μέτρων ώστε να είναι γνωστές εις την Π.Α. και τους κατοίκους οι κατοικίες - ιδιοκτησίες που θα θιγούν από το έργο και πρέπει να απαλλοτριωθούν καθόσον οι ιδιοκτήτες ακινήτων των περιοχών αυτών έστω και εάν δεν στερηθούν τις ιδιοκτησίες των θα πλήγουν ως προς τα δικαιώματα και τις ωφέλειες που αυτή τους παρέχει. -

7ον. Εάν κατά την φάση λειτουργίας των έργων του Υ.Η.Σ. Μεσοχώρας προκύψουν προβλήματα σε κατοικίες του μη κατακλυζόμενου τμήματος των οικισμών από γεωλογικά φαινόμενα (κατολοθήσεις, σεισμοί κ.λ.π.) θα υποχρεούται ο φορέας του έργου, η ΔΕΗ και η Πολιτεία να κατασκευάσουν κατοικίες για τους θιγόμενους εις τους νέους οικισμούς παρθενοίς με τις νέες πέραν των νομίμων αποζημιώσεων.

8ον. Εάν η επιλεγείσα κατάλληλη θέση δια την κατασκευή των νέων οι-

κιομών προς μεταστέγαση των θιγόμενων βρίσκεται εις μακράν απόσταση από τον ήδη υπάρχοντα οικισμό θα υποχρεούται η Πολιτεία και η ΔΕΗ (για όσους κατοίκους επιθυούν) να μεταφέρει οδόνκληρο τον οικισμό).--

9ον. Οι κάτοικοι-Δημότες των οποίων οι κατοικίες δεν κατακλύζονται αλλά θίγονται με οιαδήποτε τρόπο είτε διότι χάνουν την γεωργική, βοοκήοιμη , βασική έκτασή τους, την ποτάμια και παραποτάμια περιοχή, την ιστορία τους, τα βιώματά τους κ.λ.π. πέρα από τις αποζημιώσεις οι οποίες πρέπει να είναι υπέρνω Νόμου και Συντάγματος να λάβουν και ικανή χρηματική αποκατάσταση , από την ΔΕΗ.--

10ον. Η κτηματογράφηση και η σύνταξη των απαιτητών κτηματολογικών πινάκων πρέπει να αρχίσει από τα ανώτερα τμήματα του υπάρχοντος οικισμού (όπως είχε δεσμευθεί εγγράφως παλαιότερα η Διοίκηση της ΔΕΗ) με νόμιμες διαδικασίες, η δε απαλοτρίωση να γίνει τόσο στην κατακλύζουμένη οικιστική περιοχή όσο και στην περιοχή της ζώνης δουλείας και στις περιοχές που υπάρχουν φόβοι κατολισθήσεων. Η κτηματογράφηση και εν συνεχεία η απαλοτρίωση θα αρχίσει εφ όσον έχουν προχωρήσει οι εργασίες για την κατασκευή των νέων οικισμών.--

-1ον. Άπαντα τα Δικαστικά έξοδα (αμοιβές Δικηγόρων κ.λ.π.) να βαρύνουν τον φορέα του έργου.

12ον. Επειδή μία μεταστέγαση των θιγόμενων κατοίκων σε νέο οικισμό αποτελεί αντικίνητρο να παραμείνει ο κληθυσμός στην περιοχή, απαιτείται η προώθηση και προβολή των κινήτρων αναπτύξεως της περιοχής κάτω από συγκεκριμένες μελέτες και αναπτυξιακά προγράμματα.

Την φροντίδα και την μέριμνα για τις συγκεκριμένες μελέτες και την ένταξή των εις Προγράμματα της Ε.Ε. θα έχει το ΥΠΕΘΟ και το ΥΠΕΧΩΔΕ- Διευθ/ση Περιβάλλοντος.

Ειδικότερη αναφορά πρέπει να γίνει στις δυνατότητες δημιουργείας θέσεων απασχόλησης των θιγόμενων κατοίκων από την ΔΕΗ.

Τι αυτό πρέπει να προλαμβάνονται άτομα από την περιοχή μας ως

υπάρχοντες της ΔΕΗ.-

13ον. Να δοθή η εκμετάλλευση της Λίνης στην Γ.Α. ώστε να δημιουργηθούν θέσεις απασχόλησης των κατοίκων.

Προστούτος πρέπει να γίνει διαμόρφωση των χώρων εντός των οκτωμήων κατά μήκος της ζώνης δουλειάς μή δόμησης ώστε να γίνει αναβάθμιση της παραλίμνιου περιοχής. Η ζώνη δε διαμόρφωσης των νερών της Λίνης μεταξύ της ανωτάτης και κατωτάτης στάθμης να μην ξεπερνά τα 5 μέτρα.-

14ον. Να γίνουν όλα εκείνα τα έργα τα απαραίτητα για την αποκατάσταση της επικολωνίας των κατοίκων της περιοχής τόσο με τους οικισμούς όσο και με τους χώρους εργασίας τα οποία τους αποτερεί το έργο. Πέτοια έργα είναι δρόμοι μεταξύ των οικισμών, παραλίμνιοι, γέφυρες, δρόμοι προς βοσκοτόπους, ποτίστρες κ.λ.π.

15ον. Να απαλλοδοθούν οι θιγόμενες κοινότητες του Κοινοχρήστου ηλεκτρο-φωτισμού.-

16ον. Να καταβάλλεται από την ΔΕΗ ετήσια αποζημίωση στην Γ.Α. της περιοχής ως ανταπόδοση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που θα προκαλούν οι δραστηριότητες της ΔΕΗ στην περιοχή. -

17ον. Να εφαρμοσθούν πλήρως και παραλλήλως με τα έργα όλα δια προβλεπόμενα εις την εγκεκριμένη Μ.Π.Ε. του έργου.-

18ον. Να γίνει δεσμευτικό και κατά φάσεις συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα για την περάτωση των παραπάνω εργασιών ώστε με την ολοκλήρωση του έργου να έχουν περατωθή - εκτελεσθή τα προβλεπόμενα επανορθωτικά μέτρα.-

19ον. Όλα τα παραπάνω να κατοχυρωθούν Νομοθετικά.-

Διευκρινιστικά σας γνωρίζουμε ότι:

α) προς το Δηματολόγικό, η επισήμανση που γίνεται στην παρ. 3 του σχεδίου συμφωνητικού που μας δόθηκε κατά την διάρκεια της σύσκεψης στο ΥΠΕΒΟ την 6-11-96, "ότι οι χώροι επεκτάσεως των υφιστάμενων

οικισμών Μεσοχώρας και Αρματολικού έχουν ήδη διερευνηθεί από την ΔΕΗ από πλευράς γεωλογικής και έχουν κριθεί κατάλληλοι", δεν ευσταθεί, αλλά τουναντίον οι γεωλόγοι της ΔΕΗ που επισκέφθηκαν αυτήν την περιοχή στις αρχές τρέχοντος μήνός μας διευκρίνησαν ότι η εν λόγω περιοχή κρύβεται ακατάλληλη για οικιστική χρήση και προέβησαν σε οπτική διερεύνηση άλλων πιθανών σημείων. Και μόνο απ αυτό το γεγονός βγαίνει το συμπέρασμα με πόση ανευθυνότητα αντιμετωπίζει η ΔΕΗ το θέμα της δημιουργίας νέων οικισμών για την μετεγκατάσταση των κατοίκων.-

Μ ε τ ι μ ή

Οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων



Προέδρος

[Signature]
Κωνσταντίνος Κοτρώνης



Αρματολικού

Προέδρος